

**OPRAVA A REKONSTRUKCE
MM TŘINEC – SANACE SUTERÉNNÍHO ZDIVA
BUDOVY**

*parc.č. 926/1;
kat.ú. Třinec*

statutární město Třinec
Jablunkovská 160,
739 61 Třinec

**A. PRŮVODNÍ
a
B. SOUHRNNÁ
TECHNICKÁ ZPRÁVA**

OBSAH:

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA.....	3
A.1 Identifikační údaje.....	3
A.1.1 Údaje o stavbě	3
A.1.2 Údaje o stavebníkovi	3
A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace	3
A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení.....	4
A.3 Seznam vstupních podkladů	4
B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA.....	4
B.1 Popis území stavby.....	4
B.2 Celkový popis stavby.....	7
B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání	7
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení.....	9
B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby	10
B.2.4 Bezbariérové užívání stavby	10
B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby.....	10
B.2.6 Základní charakteristika objektů	10
B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení	11
B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení.....	11
B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi - Kritéria tepelně technického hodnocení	11
B.3 Připojení na technickou infrastrukturu	11
a) napojovací místa technické infrastruktury,	11
b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky	11
B.4 Dopravní řešení.....	11
B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	12
B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	12
a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,	12
b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,	12
c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,	12
d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,	12
e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno, navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.	12
f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.....	12
B.7 Ochrana obyvatelstva	12
B.8 Zásady organizace výstavby	13

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) *název stavby:* **MM TŘINEC – SANACE SUTERÉNNÍHO ZDIV BUDOVY**
- b) *místo stavby:*
- *adresa:* **Třinec (598810)**
Jablunkovská 160, Třinec, 739 61
 - *katastrální území:* **Třinec [770892]**
 - *parcelní čísla:* **926/1, 926/10**
- c) *předmět projektové dokumentace:* Předmětem projektové dokumentace je rekonstrukce stáv. bezbariérové rampy dle platné vyhl. pro bezbariérové stavby v rámci sanace suterénních zdí

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

- a) *jméno, příjmení, adresa:* **statutární město Třinec**
Jablunkovská 160
739 61 Třinec
- b) *IČO* 00297313
- c) *zastoupen:* RNDr. Věrou PALKOVSKOU, primátorkou
ve věcech technických: Bc. Alexandra Lipowská, vedoucí oboru investic
Renata Šedová, referentka odboru investic

A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace

- a) *jméno, příjmení, adresa:* **RM – PROSTAV SILESIA, s.r.o.**
Nová Tovární 1594, 737 01 Český Těšín
- zastoupena:* Ing. Roman Machander, jednatel
- IČO:* 07599731
- b) *jméno, příjmení hlavního projektanta včetně čísla ČKAIT a oboru:*
Ing. Libor Filín, č.a. 1102792 IP00

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

SO 01.1 Nová rampa

A.3 Seznam vstupních podkladů

- návrh investora (rozměrový požadavek)
- katastrální snímek
- geometrické a geodetické zaměření
- normy ČSN EN a ISO
- vyjádření správců inženýrských sítí

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

a) *charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,*

Stavba nové rampy je řešena jako náhrada stávající, která musí být zdemolována z důvodu přístupu k suterénnímu zdivu objektu v rámci jeho sanace.

Jedná se o zastavěný pozemek.

Nová rampa bude odpovídat platné vyhlášce o bezbariérovému přístupu do veřejných staveb.

b) *údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci,*

Záměr je v souladu s následující dokumentací:

- **Politika územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1**, schválená usnesením vlády č. 276 ze dne 15.04.2015 (dále jen „PÚR“),
- **Aktualizace č. 1 Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje** vydané Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 13.09.2018 usnesením č. 9/957 s účinností od 21.11.2018 (dále jen „ZÚR“),
- **Změna č. 3 Územního plánu Třince**, který byl vydán Zastupitelstvem města Třince dne 20.09.2011 usnesením č. 06/171/2011 jako Opatření obecné povahy č. 1/2011 s nabytím účinnosti dne 10.11.2011. Změna č. 1 územního plánu Třinec byla vydána Zastupitelstvem města Třince dne 8.12.2015 Opatřením obecné povahy č. 1/2015 s nabytím účinnosti dne 30.12.2015. Změny č. 2 a 3 územního plánu Třinec byly vydány Zastupitelstvem města Třince dne 11.09.2018 Opatřením obecné povahy s nabytím účinnosti dne 30.11.2018.

Záměr stavby je navržen na pozemku parc.č. 926/1 a 926/10, k.ú. Třinec.

Pozemky se nachází v zastavitelném území stanoveném dle ÚP Třinec po změně č. 3, jako plocha SC – plochy smíšené obytné centrální a plochy DP – parkovací a odstavné.

Stavba řeší pouze půdorysné zvětšení stávající rampy, která bude vybourána.

c) *informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,*

Pro posuzované pozemky a na něm nově budované stavby, se obecné požadavky na využívání území nijak nemění a ani není třeba řešit výjimku z obecných požadavků na využívání území.

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Ke stavbě se vyjádřily tyto dotčené orgány:

MM Třince v rámci Koordinovaného stanoviska č.j. **MMT/40857/SŘaÚP/Laj** ze dne 19.7.2021 souhlasí bez podmínek.

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum stavebně historický průzkum apod.

Pro související stavby v okolí byl proveden HGP průzkum s popisem vrtů za účelem složení zeminy.

Hladina spodní vody dle průzkumu se nachází pod základovou spárou objektu MMT (suterénu) a stavbou nebude zasažena.

Zasakování v okolí stávající stavby se nedoporučuje z důvodu možného prosakování vody do suterénu.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů ¹⁾,

Stavba nezasahuje do ochranných pásem a chráněných území. Stavba se nenachází na území CHKO, Národního parku ani v památkové zóně. V místě stavby se nenachází významný krajinný prvek.

Stavba se nenalézá v záplavovém území (Q₁₀₀).

Stavby se nenachází v ochranném pásmu státních hranic.

Ochranná pásma mají stanoveny inženýrské sítě, a to buď na základě zákonné úpravy, nebo dle požadavků jejich majetkových správců.

Pro stavební pozemek není specifikováno žádné zvláštní ochranné nebo bezpečnostní pásmo, vyjma stávajících inženýrských sítí, pro které platí ustanovení předmětných norem a musí být dodrženy následující požadavky správců sítí.

ČEZ Distribuce, a.s. – dle vyjádření č. 1115683446 ze dne 8.6.2021 se v místě stavby nachází podzemní vedení, viz. **PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH PODZEMNÍCH VEDENÍ.**

Zejména pokud:

- činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení, nebo sítě pro elektronickou komunikaci, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních energetických zařízení nebo zařízení pro elektronickou komunikaci, je nutné písemně požádat společnost ČEZ Distribuce, a. s., o souhlas s činností v ochranném pásmu
- Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahláste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860.

Podzemní vedení bude uloženo do půlené nebo betonové chráničky a při výkopu bude vyvěšeno na pomocné konstrukci, která bude opřena opatrně o fasádu objektu. Fasáda musí být patřičně chráněna (např. geotextilií a prknem).

Pod betonovou desku rampy pak bude vedle stávajícího vedení nově uloženy další 2 rezervní chráničky min. D100, které budou vyvedeny do niky stávajícího HDS skříně ve fasádě.

CETIN – v místě stavby se nachází podzemní telekomunikační síť, viz. vyjádření pod číslem jednacím 585306/21 ze dne 15.3.2021.

Vedení je vedeno kolem suterénu objektu v souběhu s vedením ČEZu od rohu směrem na západ. Pod rampu nezasahuje.

Vedení bude stejně jako podzemní kabel NN vyvěšeno na pomocné konstrukci.

NEJ.cz – v místě stavby ve stejné trase jako NN ČEZu a podzemní kabel CETINu je veden i sdělovací kabel Nej.cz dle vyjádření č.j. VYJNEJ-2021-01477-01 ze dne 24.3.2021.

Vedení bude taktéž společně vyvěšeno na pomocné konstrukci.

SmVaK Ostrava dle vyjádření 9773/D008055/2021/AUTOMAT ze dne 11.03.2021 se nenachází žádné sítě v blízkosti výkopů.

Před zahájením výstavby nutno veškeré inženýrské sítě vytýčit! K ověření budou provedeny kopané sondy! Vytýčení sítí a kopané sondy zajistí dodavatel stavby.

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovaném území apod.,

Poloha pozemku není umístěna ve výše uvedených územích.

Stavba se nachází v dostatečné nadmořské výšce od nejbližší vodoteče.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Samotná stavba nebude mít negativní vliv na okolní pozemky, odtokové poměry v území nebudou stavbou dotčeny. Nebude docházet k podmáčení stavebního ani okolních pozemků., nedojde ke zhoršení kvality vody v toku; dopad na chráněná území a další ekosystémy bude nulový; nedojde k podmáčení terénu; ke změně únosnosti zeminy, narušení stability svahů nebo narušení statické stability okolních objektů nedojde.

Vlastní stavební činnost nesmí způsobit únik škodlivých látek do ovzduší ani vod. Prašnost bude omezována na minimum důsledným čištěním mechanizačních prostředků dodavatelů při výjezdu na veřejné komunikace. Staveniště po skončení výstavby musí být uvedeno do původního, nebo dohodnutého stavu.

Dodavatel je povinen udržovat své mechanizační prostředky v takovém technickém stavu, aby nemohlo dojít k úniku ropných produktů, a to i při jejich skladování.

Dále je dodavatel povinen řídit se zákonem č.541/2020 Sb. o odpadech a likvidovat odpady vyprodukované v průběhu výstavby ve smyslu tohoto zákona, tj. likvidovat odpady na skládkách k tomu určených, popř. likvidovat odpady prostřednictvím autorizovaných firem, zabývajících se likvidací nebezpečných či jiných odpadů.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

V rámci sanace bude zdemolována stávající rampa.

Dále budou podél JZ fasády objektu vykáceny keře v obvodu 2 až 2,7 m od fasády a 3 stromy. 2 stromy mají méně než 80 cm v obvodu (Magnolie) a pouze jeden má obvod 169 cm (Prunus cerasifera).

Plocha keřů určena k vykácení je cca 160 m². Jedná se převážně o různé druhy tisů a buxusu.

Ostatní stromy na pozemku budou zachovány a budou při stavbě chráněny dle ČSN 83 9061 - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Jedná se hlavně o 3 vzrostlé stromy (duby a borovice), kterým budou pomoci prken obloženy kmeny, ale tak, aby i od prken nedošlo k odření kůry (gumové podlahy nebo geotextilie).

Dále bude vymezen prostor kořenového pole, který je dán průmětem koruny stromu + 2 m po celém obvodu stromu. V tomto prostoru je zakázáno pojiždění stavební technikou nebo skladování materiálu a výkopku. V případě potřeby pojezdu v kořenovém prostoru, bude prostor chráněn vysypáním štěrku (ne strusky) na geotextilii (gramáž min. 500 g/m²) v tl. min. 300 mm a položením roznášecích desek (panelů nebo pojezdových plechů).

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Stavbou nedojde k trvalému záboru ZPF.

Výkop ale bude probíhat v prostoru zeleně, takže je nutné při skrývce vegetační vrstvy (ornice) ji skladovat zvlášť a chránit před poškozením a znehodnocením a po dokončení prací ji vrátit zpět pro vegetační úpravy.

Ostatní výkopek pak bude skladován na meziskládce zajištěné prováděcí firmou, neboť v prostoru stavby nejsou volné plochy pro skladování (možná domluva s majitelem sousedního pozemku parc.č. 923/35 – fy. STING).

k) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Stavba není napojena na infrastrukturu.

Stavba řeší bezbariérový přístup do budovy magistrátu.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Stavba nemá žádné jiné podmiňující stavby.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí,

Přehled vlastníků stavbou dotčených pozemků:

katastr Třinec:

číslo parcely	vlastník	plocha	způsob využití / druh pozemku
926/1	- Statutární město Třinec	1.996 m ²	- zastavěná plocha a nádvoří
926/10	- Statutární město Třinec	1.625 m ²	- ostatní komunikace / ostatní plocha
926/13	- Statutární město Třinec	381 m ²	- zeleň / ostatní plocha

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Stavbou nevznikají nová ochranná ani bezpečnostní pásma.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Jedná se o změnu dokončené stavby.

b) účel užívání stavby

Jedná se o rekonstrukci přístupové rampy do objektu magistrátu z důvodu sanace suterénního zdiva a postavené nové rampy dle platných norem a vyhlášek pro bezbariérový přístup.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Jedná se o stavbu trvalou.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Nebyly a nebudou vydány žádné výjimky z technických požadavků na stavby vč. bezbariérového užívání staveb.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Viz. kapitola B.1.d).

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů¹⁾ - kulturní památka apod.,

Stavba nevyžaduje ochranu podle zvláštních předpisů.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

Původní rampa měla sklon 1:11 (5,2°), což neodpovídá platné vyhlášce č. 398/2006 Sb. o bezbariérovosti staveb. Nově navržená rampa tak má sklon 1:16 (3,6° / 6,25%) a z důvodu její nové délky je pak v polovině rozdělena podestou délky 1,5 m.

Celková délka nové rampy tak bude 13,98 m (2 x 6,24 m + 1,5 m).

Šířka rampy je 1,5 m.

Nová zastavěná plocha rampou je 35,3 m²

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

Dešťové vody budou stejně jako doposud z celé dlážděné plochy před budovou magistrátu svedeny do stávající kanalizace přes stávající žlaby a uliční vpusti.

Zadlážděná plocha se nemění (v prostoru delší rampy je dlážděný chodník a bude použita stejná dlažba – kost), nezvyšuje se tak množství dováděné srážkové vody.

- Odpady vzniklé při výstavbě:

Odpady vzniklé při stavební činnosti se odvezou na řízené skládky příslušných odpadů k uložení a k recyklaci.

Přehled možných a pravděpodobných odpadů vznikajících při výstavbě je v následující tabulce:

Kód druhu odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu	Množství	Způsob nakládání s odpady
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	O	5 t	recyklace, skládka
217 02 01	Dřevo	O	100 kg	recyklace,
17 02 03	Plasty	O	25 kg	recyklace, skládka
17 03 01	Asfaltové směsi obsahující dehet	N	5 kg	recyklace
17 04 05	Železo a ocel	O	150 kg	recyklace
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	O	5 kg	recyklace, skládka
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	O	15 kg	recyklace, skládka

17 08 02	Stavební materiály na bázi sádky neuvedené pod číslem 17 08 01	O	50 kg	recyklace, skládka
17 09 04	Směsný stavební nebo demol. odpad	O/N	180 kg	recyklace, skládka
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	300 kg	recyklace, skládka

Vesměř se bude jednat o odpady vzniklé jako zbytky při realizaci stavby (ZRS) ve formě nevyužitelných přebytků materiálů, obalů ze stavebních materiálů, případně odpady vzniklé pracovníky stavby.

Zneškodnění odpadů ze stavebních materiálů zajistí dodavatel stavby. S nebezpečnými odpady bude nakládáno v souladu s platnou legislativou – zákon o odpadech.

Při realizaci stavby musí být dodržena ustanovení zákona o odpadech č. 541/2020 Sb. vč prováděcích vyhlášek. Nakládání z odpady se řídí tímto postupem:

1. Bude dodržována hierarchie způsobu nakládání s odpady: předcházení vzniku odpadů, příprava k opětovnému použití odpadů, recyklace odpadů, jiné využití odpadů, odstranění odpadů.
2. Odpady budou shromažďovány utříděné dle jednotlivých druhů a kategorií.
3. V průběhu stavebních prací bude vedena průběžná evidence o odpadech a způsobech nakládání s nimi.
4. Odpady vzniklé během stavebních prací budou předány oprávněné osobě, která provozuje zařízení pro nakládání s odpady. Po ukončení stavby ponechat pro případnou kontrolu doklady o evidenci a o jejich odstranění po dobu jednoho roku.

Pro likvidaci odpadů musí mít dodavatel stavby uzavřenou smlouvu o likvidaci odpadů s firmou oprávněnou ke zneškodňování odpadů. Pro výstavbu nesmí být použity materiály, u kterých není znám způsob zneškodnění po jejich použití.

Výkopová zemina a sejmutá ornice v tl. 0,2 m bude deponována na pozemku stavebníka a bude použita při terénních úpravách po dokončení stavby.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Se stavbou bude započato na podzim v roce 2021 v jedné etapě. Předpokládaná doba stavby jsou 3 měsíce. Předpokládané dokončení stavby je plánováno na 12/2021.

j) orientační náklady stavby

Dle obestavěného prostoru je cena stavby cca 1 500 000 Kč.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Stavba je navržena stejného vzhledu jako stávající rampa s postranní vodorovnou zídkou, navíc opatřena o pevný vegetační truhlík.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Nová rampa odpovídá platné bezbariérové vyhlášce č. 398/2006 Sb.. Její sklon je 1:16 a s ohledem na délku přesahující 9 m je uprostřed opatřena podestou délky 1,5 m.

Povrch pochozí rampy je s ohledem na charakter okolních ploch stejný, z betonové dlažby (tvar kost). Pod dlažbou bude navíc s ohledem na zimní údržbu umístěn topný kabel (ev. rohož), tak aby se zamezilo používání rozmrazovacích chemických prostředků, které mají negativní vliv na použité stavební materiály.

Nášlapná vrstva navíc musí splňovat podmínku smykového tření $0,5 + tg \alpha$.

Svislé pohledové rampy budou opatřeny silikonovou mozaikovou omítkou, tak aby se sjednotil sokl kolem celé budovy magistrátu. Horní plocha bude opatřena mramorovou deskou, jako doposud.

Zábradlí bude nerezové.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Neřeší se.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Na stavbu se vztahuje vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a stavba je dle ní navržena.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Objekt bude postaven a zařízen materiálem a stavebními předměty, které všechny splňují technické předpisy, především zákonem č.22/1997 Sb. v pozdějších zněních, nařízením vlády č. 163/2002 Sb., 190/2002 Sb. v pozdějším znění.

Všechny vnitřní instalace budou před předáním stavby do užívání řádně prozkoušeny a předány budou spolu s výchozími revizemi.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Boční zídka se zábradlím má šířku 250 mm, pak následuje prostor pro trvalejší truhlík (pevný) šířky 380 mm a zídka š. 200 mm. Z vnějších stran jsou zídky opatřeny silikonovou mozaikovou omítkou.

Truhlík je pak vyložen XPS tl. 20 mm po obou stranách, PVC fólií pro vegetační střechy, která je chráněna opět XPS deskou tl. 10 mm. Dno truhlíku tvoří nerezová plechová vanička, která je umístěna v hloubce 0,4 m od horní hrany zídky. Zídka je pak shora opatřena mramorovou deskou tl. 30 mm.

Dno prostoru pod truhlíkem bude opatřeno drenáží, tak aby přebytečná voda z truhlíků mohla odtékat a nehromadila se pod základy rampy.

b) konstrukční a materiálové řešení

Nosná kce rampy bude ŽB vyztužena rámová deska (deska + základy + boční zídka). Beton bude použit C20/25 XC3, výztuž R105050 pr. 6 a 12 mm.

Povrch betonu bude opatřen uzavíracím nátěrem proti pronikání vlhkosti do kce.

Dlažba bude použita stejná jako doposud, z bet. dlažby tvaru kost. Pod dlažbou bude v pískovém loži topná kabel s čidlem teploty a vlhkosti. Řídící jednotka bude umístěna v suterénu v kotelně.

Do nových vegetačních truhlíků bude instalována automatická závlaha. Ta bude napojena z rozvodu vody v kotelně pod hlavním vstupem do objektu a novou chráničkou bude potrubí přivedeno do kontrolního otvoru v zídce. Tato nika bude opatřena nerezovými dvířky 600 x 600.

Vegetační prostor má dno z nerezové vaničky výšky 50 mm, která bude sloužit jako akumulací prostor pro závlahovou vodu. Nad touto vaničkou pak bude v bocích stěn (přes PVC fólii) zhotoveny otvory pro přepad vody na dno, kde bude drenážní potrubí.

V rámci rampy je pak nutné dále osadit nové chráničky pro NN kabel ČEZu, které budou vyvedeny do stávající niky HDS skříně ve stěně objektu.

Současně bude na kanalizaci napojena stávající čistící zóna před bočním vstupem do objektu magistrátu, která zůstane stávající.

c) mechanická odolnost a stabilita

Prohlašujeme, že stavba je navržena tak, že dle platných technických norem bude konstrukce plnit svou funkci po celou dobu životnosti, nebude hrozit její zřícení stavby nebo její části, větší stupeň nepovoleného přetvoření dle mezních stavů, poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce a poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině.

Lokalita: Třinec cca. 309,0 m.n.m

Při návrhu stavby bylo počítáno se zatížením dle normy ČSN EN 1990 až 1995, sněhová oblast III. s užitným zatížením sněhu $S_k = 1,3 \text{ kN/m}^2$.

Zatížení větrem bylo počítáno s hodnotou. (Oblast I. 25 m/s)

Užitné zatížení podlahy je $q_n = 1,5 \text{ kN}$.

Kategorie terénu: III – plocha s vegetací

Základová ŽB deska – $G_k = 5,50 \text{ kN/m}^2$

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**a+b) technické řešení, výčet technických a technologických zařízení**

Stavba je bez výrobní a provozní technologie.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Nemění se stávající řešení.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi - Kritéria tepelně technického hodnocení**a) kritéria tepelně technického hodnocení**

Neřeší se.

b) energetická náročnost stavby

Neřeší se.

c) posouzení využití alternativních zdrojů energií.

Neřeší se.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**a) napojovací místa technické infrastruktury,**

Stavba je napojena na stávající dešťovou kanalizaci v prostoru vstupu do objektu.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.**B.4 Dopravní řešení**

Zůstane stávající.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a+b+c) Terénní úpravy, použité vegetační prvky, biotechnická opatření

V rámci rampy není řešeno.

V rámci sanace suterénu bude provedena náhradní výsadba za pokácené stromy a keře.

Projekt nových sadových úprav vypracoval Ing. Rudolf Klus – Svobodné zahrady.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Stavba nemá negativní vliv na životní prostředí.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,

V rámci sanace budou podél JZ fasády objektu vykáceny keře v obvodu 2 až 2,7 m od fasády a 3 stromy. 2 stromy mají méně než 80 cm v obvodu (Magnolie) a pouze jeden má obvod 169 cm (Prunus cerasifera).

Plocha keřů určena k vykácení je cca 160 m². Jedná se převážně o různé druhy tisů a buxusu.

Ostatní stromy na pozemku budou zachovány a budou při stavbě chráněny dle ČSN 83 9061 - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Jedná se hlavně o 3 vzrostlé stromy (duby a borovice), kterým budou pomoci prken obloženy kmeny, ale tak, aby i od prken nedošlo k odření kůry (gumové podlahy nebo geotextilie).

Dále bude vymezen prostor kořenového pole, který je dán průmětem koruny stromu + 2 m po celém obvodu stromu. V tomto prostoru je zakázáno pojiždění stavební technikou nebo skladování materiálu a výkopku. V případě potřeby pojezdu v kořenovém prostoru, bude prostor chráněn vysypáním štěrku (ne strusky) na geotextilii (gramáž min. 500 g/m²) v tl. min. 300 mm a položením roznášecích desek (panelů nebo pojezdových plechů)..

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

Stavba se nenachází v chráněné oblasti.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,

Ke stavbě neproběhlo zjišťovací řízení.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěru o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno, navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Nespadá do režimu integrovaného povolení.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Nejsou navrhována ochranná ani bezpečnostní pásma.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Stavba neřeší ochranu obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) *potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,*

Staveniště bude napojeno na elektrický proud z objektu magistrátu.

Voda bude použita z vlastních zdrojů stavby (barel), ev. ze suterénu stavby magistrátu.

Odhadovaná spotřeba elektrické energie při výstavbě je 50 kWh/měsíc.

Odhadovaná spotřeba vody při výstavbě je cca 500 l/měsíc.

b) *odvodnění staveniště,*

Vzhledem k rozsahu stavby a ke konfiguraci terénu nebudou prováděna v rámci výstavby žádná zvláštní opatření pro odvodnění staveniště. Srážková voda se bude vsakovat do zeminy.

c) *napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,*

Přístup na stavbu je ze stávajícího parkoviště před budovou.

d) *vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky*

Během provádění stavebních prací dojde ke zvýšenému zatížení jejího okolí, zejména prachem a hlukem. Zhotovitel stavby je povinen dodržet všechny příslušné limity.

Hlavním zdrojem hluku a emisí je provoz stavebních strojů a doprava nákladními automobily.

V průběhu stavebních prací lze krátkodobě očekávat zvýšené zatížení území hlukem ze stavebních strojů, zvláště při provádění zemních prací – terénní úpravy, výkop základů atd. Tyto činnosti jsou prováděny výhradně v denní době (od 06.00 hod do 22.00 hodin). Nebude prováděna stavební činnost v noční době, ve dnech pracovního klidu a o svátcích. Hygienické limity platné pro období výstavby jsou splnitelné za použití příslušných organizačních opatření (vhodné umístění zdrojů hluku, omezení doby provádění prací).

Zařízení staveniště bude vybudováno v prostoru chodníku a parkoviště VIP před objektem M.

Bude oplocené v celém obvodu.

Z parkoviště musí být zachován výjezd šířky min. 4 m a musí být zachovány rozhledové poměry při výjezdu na ul. Jablunkovskou.

e) *ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,*

Požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin:

viz. B.6.b

Ochrana okolí staveniště:

V průběhu provádění stavebních prací zajistí zhotovitel stavby zejména údržbu okolních ploch, dotčených vlivem stavby.

Prováděním stavby nesmí být ohrožena bezpečnost provozu na přilehlých komunikacích, stabilita okolních objektů ani bezpečnost chodců v okolí stavby.

Nedaleko stavby se nacházejí dřeviny, které budou chráněny podle normy ČSN 83 9061 "Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích".

Bude vyznačen prostor, kam nesmí technika zajíždět, nebo se zde nesmí skladovat materiál.

Ochrana okolí při výstavbě:

Zhotovitel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Motory dopravních prostředků a mechanizace budou vypínány okamžitě po ukončení práce.

Při stavební činnosti bude nutno dodržovat povolené hladiny hluku pro dané období stanovené v NV č. 502/2000 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací Částka 146/2000 Sb a v NV č. 88/2004 Sb., kterým se mění NV č. 502 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Částka 27/2004 Sb.

Dodavatel je povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích. Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru, provádět pravidelně technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů.

Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování veřejných komunikací zejména zeminou, sutí apod. Případné znečištění veřejných komunikací musí být pravidelně odstraňováno.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné/trvalé),

Zábory pro staveniště mimo pozemek stavebníka nejsou předpokládány. IS jsou na řešeném pozemku.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy, maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Nejsou.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Množství odpadu viz bod. B.2.1.h).

Nakládání s odpady

Dodavatel stavby zajistí manipulaci s tímto odpadem dle platných předpisů. Zejména se jedná o likvidaci se zbytkovým obsahem škodlivin (N). Stavební suť bude v maximální míře recyklována pro další využití.

V průběhu výstavby musí zhotovitel dodržovat ustanovení především následujících uvedených zákonů a zákonných opatření (vždy v platném znění):

- Zákon č.541/2020 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů
- Vyhláška MŽP ČR a MZd ČR č. 376/2001 Sb. o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů
- Vyhláška Sb MŽP ČR č. 93/2016 S., Katalog odpadů
- Vyhláška MŽP ČR č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady

Při kolaudačním řízení předloží dodavatel stavby doklady o likvidaci odpadu.

Množství emisí:

V průběhu provádění stavební prací dojde na staveništi a jeho okolí k zatěžování emisemi z provozu stavebních strojů, prachem, uvolňováním prchavých látek a dalšími druhy znečištění ovzduší - zhotovitel je povinen se řídit ustanoveními zákona 201/2012 Sb., zejména musí dbát na to, aby:

- motory automobilů a stavebních strojů byly v dobrém technickém stavu a jejich emise nepřekračovaly přípustné meze
- pojezdové zpevněné plochy byly pravidelně čištěny
- pojezdové nezpevněné plochy byly ošetřovány (např. kropením) s cílem omezit prašnost na nejmenší možnou míru
- řádnou organizací prací, užitím odpovídající mechanizace a použitím ochranných prostředků byla omezena prašnost při zemních pracích, výrobě betonu, asfaltových směsí, čištění štěrkuového lože, demolicích a pod na nejmenší možnou míru
- veřejné komunikace u vjezdů na staveniště, případně jejich úseky používané staveništní dopravy byly chráněny před znečištěním a řádně udržovány

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin.

Před zahájením stavby dojde ke skrytce ornice v ploše cca 100 m². Při průměrné tloušťce ornice cca 0,20 m se jedná o objem 20 m³.

Výkopová zemina z hloubení základů a vsakovacích objektů bude mít objem cca 100 m³. Tato zemina bude částečně použita při pozdějším modelování okolního terénu zahrady a obsypu domu z důvodu jeho výškového odsazení od původního terénu.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Péče o životní prostředí během stavby bude podřízena platným předpisům, zejména s ohledem na hluk a dále budou dodržena všechna omezení platná pro dané území.

Samotná realizace stavby neovlivní významným způsobem okolní pozemky a objekty. Vlivy na okolní pozemky a objekty ve fázi výstavby budou pouze dočasné a budou maximálně eliminovány výběrem technického vybavení stavby, způsobem organizace výstavby a časovým rozložením a využíváním pracovní doby.

Nedaleko stavby se nacházejí dřeviny, které budou chráněny podle normy ČSN 83 9061 "Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích".

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

V průběhu provádění stavebních prací zajistí zhotovitel stavby zejména:

provozní řád stavby

pravidelná školení osob, pohybujících se na stavbě

údržbu okolních ploch, dotčených vlivem stavby

Prováděním stavby nesmí být ohrožena bezpečnost provozu na přilehlých komunikacích, stabilita okolních objektů ani bezpečnost chodců v okolí stavby.

Při provádění veškerých stavebních prací je třeba se řídit závaznými ustanoveními platných norem a podmínkami bezpečnosti práce obsažené v Zákoníku práce č. 262/2006 Sb. a vyhláškách Státního úřadu inspekce práce.

- č. 591/2006 Sb. Požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- č. 309/2006 Sb. Zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- č. 362/2005 Sb. Požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při nebezpečí pádu

Stavbu budou provádět osoby s příslušnou odborností a zkušeností. Vedení stavby bude prováděno v souladu se Stavebním zákonem č. 183/2006 Sb.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Stavbou nevznikají požadavky na úpravu staveniště a okolí pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Výstavbou nebudou dotčeny jiné stavby.

m) zásady pro dopravně inženýrská opatření

Výstavba RD si vyžádá pouze krátkodobá omezení provozu na pozemních komunikacích. Při návrhu DIO bude zohledněna snaha o maximální zachování běžného automobilového i pěšího provozu a přístupu dopravní obsluhy ke stávajícím objektům. Provoz pěších bude v maximální možné míře zachován.

Vozidla vyjíždějící ze stavby budou řádně očištěna, aby nedocházelo k zanášení zeminy na veřejné komunikace. Je třeba zamezit přístupu veřejnosti na staveniště, otevřené výkopy je třeba chránit zábradlím a v noci výstražným světlem. Během provozu je nutno dodržovat příslušná ustanovení zákona o pozemních komunikacích.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Nejsou žádné speciální požadavky na provádění.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Celková lhůta realizace se předpokládá v délce 3 měsíců v roce 2021. Určení přesnějších termínů realizace stavby je závislé na projednání dokumentace ke stavebnímu řízení v rámci časových možností, které jsou dané zákonem a způsobem vlastního řízení.

Vypracoval:

Ing. Libor Filín, 777 344 793